|  |
| --- |
|  |
| **REPUBLIKA HRVATSKA ZAGREBAČKA ŽUPANIJA**  **GRAD VELIKA GORICA** |

**GRADSKO VIJEĆE**

KLASA:024-01/2025-04/36

URBROJ:238-31-02-2025-01

Velika Gorica, 09. srpnja 2025.

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), u daljnjem tekstu: Zakon, te temeljem članka 31. Statuta Grada Velike Gorice (Službeni glasnik 1/21), Gradsko vijeće, na 2. sjednici, održanoj 09. srpnja 2025. godine, donosi

**Odluku o izradi izmjene i dopune**

**Detaljnog plana uređenja proširenja groblja Ščitarjevo**

***Opće odredbe***

Članak 1.

Donosi se odluka o izradi izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja proširenja groblja Ščitarjevo, u daljnjem tekstu: Odluka.

Donošenjem ove Odluke započinje postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja proširenja groblja Ščitarjevo (Službeni glasnik Grada Velike Gorice broj 14/09), u daljnjem tekstu: izmjena i dopuna Plana.

Nositelj izrade izmjene i dopune Plana je Grad Velika Gorica, Upravni odjel za prostorno planiranje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno planiranje, u daljnjem tekstu: Nositelj izrade.

Odgovorna osoba Nositelja izrade je čelnik tijela iz stavka 3. ovoga članka.

***Pravna osnova za izradu izmjene i dopune Plana***

Članak 2.

Postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Plana temelji se na odredbama članka 86. do članka 112. Zakona, a u skladu s odredbama Pravilnika o prostornim planovima (Narodne novine broj 152/23), u daljnjem tekstu: Pravilnik, i ostalim važećim propisima iz područja prostornog uređenja.

***Razlozi donošenja izmjene i dopune Plana, ciljevi i programska polazišta***

Članak 3.

Ovom Odlukom određuju se razlozi, ciljevi i programska polazišta u okviru kojih se određuju prostorno planska rješenja u postupku izrade izmjene i dopune Plana.

Razlozi za donošenje izmjene i dopune Plana:

1. Usklađenost sa zakonskim i podzakonskim okvirom
   1. Zakonska obveza izrade izmjene i dopune Plana i usklađenje sa Zakonom

Postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Plana temelji se na odredbama članka 86. do članka 112. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), /dalje u tekstu: Zakon/, a u skladu s odredbama Pravilnika o prostornim planovima (NN 152/23), /u daljnjem tekstu: Pravilnik/, i ostalim važećim propisima iz područja prostornog uređenja.

* 1. Usklađenje s planom više razine

Prostorni plan Zagrebačke županije (Glasnik Zagrebačke županije br. 03/02, 06/06, 08/05, 04/10, 10/11, 14/12 , 27/15, 31/15 - pročišćeni tekst, 43/20, 46/20-ispravak i 2/21 – pročišćeni tekst).

* 1. Usklađenje s planom šireg područja iste razine

Izrada Plana provodi se usporedno s IV. i VI. izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Velike Gorice, stoga će se usklađenje vršiti tijekom njihove izrade.

1. Određivanje novih prostorno planskih rješenja

Izmjene i dopune Plana usmjerene su isključivo na komunalno opremanje i premještanje pristupne prometnice sa parkiralištem na novu lokaciju.

Osnovni ciljevi i programska polazišta za izradu izmjene i dopune Plana:

Osnovni ciljevi i programska polazišta za izradu izmjene i dopune Plana su:

- usklađivanje s važećim zakonskim propisima iz oblasti prostornog uređenja

- usklađivanje sa zahtjevima nadležnih javnopravnih tijela,

- omogućavanje realizacije planirane izgradnje nove prometnice do groblja.

Cilj izrade ovih I. izmjena I dopuna Plana je donošenje planskog rješenja kojim će se omogućiti nova izgradnja, uređenje i komunalno opremanje prostora, naročito iz razloga što je konzervatorski odjel u Zagrebu na zemljištu označenom kao k.č.br. 118/2, k.o Šćitarjevo pronašlo rimske zidove u sredini čestice te su zatražili da se predmetno zemljište izuzme iz urbanističkog plana i bilo kakve gradnje. Slijedom navedenog, parkiralište s prolazom organizira će se na katastarskoj čestici označenoj kao k.č.br. 118/1, k.o Šćitarjevo te dijelom na nekretnini označenoj kao k.č.br. 120/3, k.o Šćitarjevo.

***Obuhvat izmjene i dopune Plana***

Članak 4.

Obuhvat izmjena i dopuna Plana prikazan je u ISPU sustavu ePlanovi – Geometrija plana.

Prostorni obuhvat izmjena i dopuna Plana kombinacija je obuhvata iz osnovnog Plana i obuhvata određenog planom šireg područja, odnosno određenog IV. i VI. izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Velike Gorice, izrada kojih je u tijeku.

***Sažeta ocjena stanja u obuhvatu izmjene i dopune Plana***

Članak 5.

U razdoblju nakon donošenja predmetnog Plana groblje u Šćitarjevu se počelo koristiti te se pokazala potreba za kvalitetnijjim rješenjem pristupa samoj lokaciji. Zatim stupile su na snagu izmjene Zakona o prostornom uređenju te Pravilnik o prostornim planovima te je usvojeno nekoliko izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Velike Gorice (Sl. glasnik GVG 05/14, 06/14, 02/15, 03/15, 3/23, 7/23- pročišćeni tekst). Budući da su u tijeku i postupci izrade i donošenja IV. te VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Velike Gorice, iz svega navedenog proizlazi da je predmetni Plan potrebno uskladiti s novom zakonskom regulativom, planom šireg područja te sektorskim strategijama i drugim dokumentima iz članka 6. ove Odluke.

***Popis sektorskih strategija i drugih dokumenata u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za izradu izmjene i dopune Plana***

Članak 6.

U izradi izmjena i dopuna plana sukladno ovoj Odluci implementirati će se ciljevi, mjere i smjernice iz svih važećih strategija i planovi lokalne razine (Strategija razvoja zelene infrastrukture Grada Velike Gorice, Strategija zelene urbane obnove Grada Velike Gorice do 2030. godine, Krajobrazna osnova Grada Velike Gorice, Akcijski plan održivog energetskog razvoja i prilagodbe klimatskim promjenama – SECAP, Program zaštite okoliša Grada Velike Gorice, Program zaštite zraka, Procjena rizika od velikih nesreća, SUMP, Program raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH i drugi strateški dokumenti Grada…), sektorske studije i drugi akti zaštite okoliša, prirode i kulturnih dobara za gradsko područje, kao i sektorske studije Županije koje se odnose na područje Grada.

***Način pribavljanja stručnih rješenja za izradu izmjene i dopune Plana***

Članak 7.

Za izradu stručnog rješenja nacrta prijedloga Plana provest će se postupak javne nabave u kojem će se odabrati najpovoljniji ponuditelj. Isti će kao stručni izrađivač Plana, u suradnji sa Upravnim odjelom za prostorno planiranje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Grada Velike Gorice kao nositeljem izrade Plana, izraditi predmetno stručno rješenje nacrta prijedloga Plana, kao i nacrta konačnog prijedloga Plana.

***Popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima, koja daju zahtjeve za izradu izmjene i dopune Plana iz područja svog djelokruga, te drugih sudionika i korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi izmjene i dopune Plana***

Članak 8.

Poziv na dostavu zahtjeva za izradu izmjene i dopune Plana uputit će se sljedećim javnopravnim tijelima:

* 1. Općina Kravarsko, HR-10413 Kravarsko, Trg Stjepana Radića 1.
  2. Općina Pokupsko, HR-10414 Pokupsko, Pokupsko bb.
  3. Općina Orle, HR-10411 Orle, Orle 5.
  4. Općina Rugvica, HR-10370 Rugvica, Trg dr. Franje Tuđmana 1.
  5. Općina Pisarovina, HR-10451 Pisarovina, Trg hrvatskih velikana 1.
  6. Općina Lekenik, HR-44272 Lekenik, Zagrebačka 44.
  7. Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 72/V.
  8. Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za zaštitu okoliša, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 72/V.
  9. Zagrebačka županija, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 72/V.
  10. Županijska uprava za ceste Zagrebačke županije, HR-10000 Zagreb, Remetinečka cesta 3.
  11. VG VODOOPSKRBA d.o.o., HR-10410 Velika Gorica, Ulica kneza Ljudevita Posavskog 45.
  12. Hrvatske vode, VGO za gornju Savu, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 271.
  13. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9.
  14. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Zagreb, HR-10000 Zagreb, Lazinska 41.
  15. Hrvatske šume d.o.o., Direkcija Zagreb, HR-10000 Zagreb, Ulica kneza Branimira 1.
  16. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava zagrebačka, Odjel za sigurnost cestovnog prometa, HR-10000 Zagreb, Petrinjska 20.
  17. Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Uprava za zaštitu prirode, HR-10000 Zagreb, Radnička cesta 80.
  18. Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, HR-10000 Zagreb, Radnička cesta 80.
  19. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo policije, Uprava policije, Služba za sigurnost cestovnog prometa, HR-10000 Zagreb, Ilica 335.
  20. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava za cestovni promet, cestovnu infrastrukturu i inspekciju, HR-10000 Zagreb, Prisavlje 14.
  21. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za prostorno uređenje i dozvole državnog značaja, HR-10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 14.
  22. VG ČISTOĆA d.o.o., HR-10410 Velika Gorica, Ulica kneza Ljudevita Posavskog 45.
  23. Hrvatske autoceste d.o.o., HR-10000 Zagreb, Širolina ulica 4.
  24. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Zagreb, HR-10000 Zagreb, Gundulićeva 32.
  25. MEĐUNARODNA ZRAČNA LUKA ZAGREB d.d., HR-10410 Velika Gorica, Ulica Rudolfa Fizira 1.
  26. ZRAČNA LUKA ZAGREB d.o.o., HR-10410 Velika Gorica, Ulica Rudolfa Fizira 1.
  27. Hrvatska kontrola zračne plovidbe d.o.o., HR-10410 Velika Gorica, Rudolfa Fizira 2.
  28. Hrvatska agencija za civilno zrakoplovstvo, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 284.

Poziv na dostavu zahtjeva za izradu izmjene i dopune Plana uputit će se i drugim sudionicima i korisnicima prostora koji sudjeluju u izradi izmjene i dopune Plana:

1. VG komunalac d.o.o., HR-10410 Velika Gorica, Ulica kneza Ljudevita Posavskog 45.
2. Grad Velika Gorica - MO ŠČITARJEVO, HR-10410 Obrezina, Obrezina 81.

Rok za dostavu zahtjeva je 15 dana od zaprimanja poziva za dostavu zahtjeva.

Ako javnopravno tijelo ne dostavi zahtjeve u roku iz prethodne alineje, smatra se da zahtjeva nema.

Dostava poziva Nositelja izrade prema javnopravnim tijelima, pravnim osobama i drugim sudionicima predviđena je elektroničkom poštom te alternativno poštom uz dostavnicu.

Dostava zahtjeva i drugih podataka pozvanim sudionicima prema Nositelju izrade preferira se elektroničkom poštom, a u slučaju da to nije moguće, poštom uz dostavnicu. Grafički podaci se dostavljaju u vektorskom formatu (dxf, dwg, shp ili drugi vektorski format prilagođen ISPU modulu - ePlanovi editor), a tekstualni podaci se dostavljaju u digitalnom pdf ili doc formatu.

***Dinamika s fazama izrade izmjene i dopune Plana***

Članak 9.

Za izradu Plana određuju se dinamika i faze izrade Plana kako slijedi:

1.Nositelj izrade uputit će ovu Odluku i poziv za dostavu zahtjeva javnopravnim tijelima s danom stupanja na snagu ove Odluke. Rok za dostavu zahtjeva prema članku 90. Zakona o prostornom uređenju iznosit će 15 dana

2.Nositelj izrade i stručni izrađivač obradit će dostavljene zahtjeve u roku od 10 dana od isteka roka za dostavu zahtjeva, odnosno od dana preuzimanja zahtjeva od strane stručnog izrađivača

3.Stručni izrađivač izradit će Nacrt prijedloga Plana – u roku od najviše 30 dana

4.Nacrt prijedloga Plana Nositelj izrade će dostaviti Gradonačelniku koji će utvrditi prijedlog Plana za javnu raspravu u roku od 8 dana

5.Stručni izrađivač pripremit će elaborat Prijedloga Plana za javnu raspravu u roku od najviše 8 dana od utvrđivanja Prijedloga Plana

6.Datum početka javne rasprave utvrđuje se nakon datuma objave javne rasprave u dnevnom tisku te na mrežnim stranicama Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine i Grada Velike Gorice. Vrijeme trajanja javne rasprave s javnim uvidom određuje se u trajanju od 15 dana

7.Odgovorni voditelj izrade s nositeljem izrade pripremit će Izvješće o javnoj raspravi u roku od najviše 14 dana od isteka roka za davanje pisanih mišljenja, prijedloga i primjedbi

8.Stručni izrađivač će u suradnji s nositeljem izrade izradit Nacrt konačnog prijedloga Plana u skladu s prihvaćenim mišljenjima, prijedlozima i primjedbama u roku od najviše 10 dana od dana kad je izrađeno Izvješće o javnoj raspravi

9.Nacrt konačnog prijedloga Plana zajedno s Izvješćem o javnoj raspravi nositelj izrade će dostaviti Gradonačelniku koji će utvrditi Konačni prijedlog Plana. Stručni izrađivač pripremit će elaborat Konačnog prijedloga Plana za pribavljanje mišljenja Zavoda za prostorno uređenje Zagrebačke županije u roku od najviše 10 dana od utvrđivanja Konačnog prijedloga Plana

10.Prije donošenja Plana mora se pribaviti mišljenje Zavoda za prostorno uređenje Zagrebačke županije u pogledu usklađenosti tog Plana s prostornim planom županije

11.Prije upućivanja Konačnog prijedloga Plana Gradskom vijeću Grada Velike Gorice na donošenje, nositelj izrade će dostaviti sudionicima javne rasprave pisanu obavijest o razlozima neprihvaćanja, odnosno djelomičnog prihvaćanja njihovih prijedloga i primjedbi

12.Gradskom vijeću Grada Velike Gorice upućuje se na donošenje Prijedlog Odluke o donošenju Plana

13.Odluku o donošenju Plana donosi Gradsko vijeće Grada Velike Gorice.

Rokovi za provedbu pojedinih faza izrade i donošenja Plana iz stavka 1. ovog članka mogu se mijenjati pod uvjetima propisanim Zakonom o prostornom uređenju.

***Izvori financiranja izrade izmjene i dopune Plana***

Članak 10.

Izrada izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja proširenja groblja Ščitarjevo financirat će se sredstvima proračuna Grada i drugih odgovarajućih izvora sukladno Zakonu, kao što je Mehanizam za oporavak i otpornost, Poziv za dodjelu bespovratnih sredstava za izradu prostornih planova nove generacije putem elektroničkog sustava ePlanovi.

***Druga pitanja značajna za izradu izmjene i dopune Plana***

Članak 11.

U skladu s člankom 86. Zakona na prijedlog Odluke o izradi izmjene i dopune Plana sukladno posebnim propisima kojima se uređuje zaštita okoliša i prirode pribavljeno je Mišljenje, KLASA: 351-03/25-03/69, URBROJ: 238-18-02/3-25-2 od 16.06 2025. godine, koje je izdalo nadležno tijelo za zaštitu okoliša i prirode.

Za potrebe izrade Plana Nositelj izrade pribaviti će ažurirane katastarske podloge, a po potrebi i druge geodetske podloge.

***Prijelazne i završne odredbe***

Članak 12.

Nositelj izrade Plana dostavit će ovu Odluku:

1. Zavodu za prostorni razvoj Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine,

2. tijelima i osobama navedenima u čl. 8. ove Odluke.

Ova Odluka stupa na snagu 8. dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Velike Gorice.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA

Darko Bekić, univ.spec.pol.